COMUNE DI MONTEDORO

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

BANDO DI VENDITA DI N° 18 MINI-ALLOGGI COMUNALI

Art.1 - Sono messi in vendita, secondo quanto previsto dalla Delibera del Consiglio Comunale n.5 del 15/02/2019, n. 18 mini-alloggi comunali, siti parte in Piazza Gramsci e parte in Via Savoia.

Art.2 - La vendita è prevista mediante asta pubblica e il prezzo posto a base di gara è fissato in € 28.000,00 per gli alloggi di 60 mq. ed in €. 19.000,00 di 40 mq.

Art.3 - Verranno formulate, in ordine decrescente, sulla base delle offerte pervenute (dalla più alta alla più bassa), due graduatorie, afferenti una gli alloggi di mq. 60 ed una gli alloggi di mq. 40.

Art.4 - La scelta degli alloggi verrà effettuata secondo l'ordine di priorità occupato in graduatoria.

Art.5 - Possono partecipare alla gara:

- cittadini che hanno la residenza a Montedoro o che vi svolgono una attività lavorativa stabile;
- cittadini nati e/o trascritti a Montedoro, ma trasferitisi altrove;
- cittadini, originari di Montedoro, cioè figli, nipoti o, comunque, discendenti di emigrati montedoresi, che risiedono altrove;
- cittadini che non hanno alcun legame con Montedoro (italiani od anche stranieri), che vogliono trasferirvi la propria residenza o trascorrervi le vacanze. Le richieste di questi ultimi potranno essere prese in considerazione solo se, conclusa la gara, rimarranno alloggi invenduti. In questo caso, si formulerà una specifica graduatoria, sulla scorta dei criteri già indicati.

Art.6 - I partecipanti all'asta, pena l'esclusione, non devono risultare, nel territorio di Montedoro, titolari del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione, anche solo temporanea, su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

Art.7 - Le domande debbono essere compilate, a pena di esclusione, su moduli appositamente predisposti presso il Comune di Montedoro, ovvero scaricabili dal sito istituzionale del Comune di Montedoro (www.comune.montedoro.cl.it).

Art.8 - Le domande relative al presente concorso, debbono essere presentate perentoriamente entro le ore 13,00 del trentesimo giorno dalla data di pubblicazione del presente bando all'Albo pretorio del Comune di Montedoro.
Indirizzo: Comune di Montedoro, Piazza Umberto I°, 93010 Montedoro (CL).

Le domande debbono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio sopra indicato.
È altresì facoltà dei richiedenti la consegna a mano delle domande, entro lo stesso termine, dalle ore 09,00 alle ore 13,00, di tutti i giorni escluso il sabato, all'ufficio protocollo generale del Comune di Montedoro, che a richiesta, ne rilascerà apposita ricevuta.
La busta, nel frontespizio, dovrà recare la dicitura "OFFERTA DI ACQUISTO DI UN MINI-ALLOGGIO COMUNALE", e nel retro gli estremi (nome, cognome e indirizzo) del partecipante.

Art.9 - Aperte le buste e formulate le graduatorie, nel caso di offerte di uguale valore si procederà per sorteggio, ma avrà comunque titolo di preferenza chi risulta portatore di handicap nella deambulazione certificato dall'autorità sanitaria competente.

Art.10 - L'alloggio sarà consegnato agli aventi diritto al momento della sottoscrizione dell'atto pubblico di trasferimento davanti al Segretario Comunale, previo accertamento dell'avvenuto pagamento dell'intero importo e del possesso dei requisiti per la partecipazione all'asta.

Art.11 - Non saranno prese in considerazione eventuali offerte di acquisto a qualsiasi titolo presentate al Comune di Montedoro, anteriormente alla data di pubblicazione del presente bando.

COMUNE DI MONTEDORO

BANDO DI VENDITA DI ALLOGGI COMUNALI

Il sottoscritto, preso atto delle disposizioni che puniscono le dichiarazioni mendaci ed in particolare degli artt.46 e segg. e dell'art. 76 del DPR 28\123\2000 n. 445, chiede di partecipare all'asta per l'assegnazione di un mini-alloggio comunale. A tal fine

DICHIARA

DATI RELATIVI AL RICHIEDENTE

COGNOME	NOME	CODICE FISCALE
LUOGO E DATA DI NASCITA	CITTADINANZA	VIA E NUMERO CIVICO
RESIDENZA CITTA'	EMAIL	NUMERO DI TELEFONO

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto, dichiara sotto la propria personale responsabilità che i requisiti sottoelencati sussistono a favore proprio ed anche a favore degli altri componenti il nucleo familiare:

☐ di essere residente in Montedoro e/o di svolgervi un'attività lavorativa;

☐ di essere nato e /o trascritto a Montedoro, ma trasferitisi altrove;

☐ di essere discendente di emigrati montedoresi (indicare le generalità del/i discendente/i e i dati anagrafici) .....
.....
.....;

☐ di non avere alcun legame con Montedoro, ma qui intende trasferirvi la residenza e/o trascorrervi dei periodi di vacanza.

☐ di non essere titolare del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o abitazione, anche solo temporanea, su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare nel Comune di Montedoro;

☐ di non aver già ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di altri alloggi.

Per un alloggio di circa (barrare una delle due caselle) ☐ 40 mq ☐ 60 mq

offre la somma di €_____

Il sottoscritto si impegna fin da ora a produrre, in caso di provvedimento favorevole, tutta la documentazione che sarà richiesta dall'Amministrazione Comunale.

IL SOTTOSCRITTO È EDOTTO CHE L'EVENTUALE CONTESTAZIONE DELLA FALSITA' ANCHE DI UNA SOLA DELLE NOTIZIE FORNITE È PUNITA AI SENSI DELL'ART. 76 DEL DPR 28\123\2000 N. 445.

Montedoro,

FIRMA

.....

(Allegare copia di valido documento di identità ai sensi del DPR 445\00)